

Jakpro Ubah Nama Kampung Susun Bayam Jadi HPPO JIS

JAKARTA (IM) - PT Jakarta Propertindo (Jakpro) tak lagi menggunakan nama Kampung Susun Bayam sebagai nama rusun di kompleks Jakarta International Stadium (JIS). Dalam keterangan tertulisnya, Jakpro menyebut rusun Kampung Susun Bayam (KSB) sebagai Hunian Pekerja Pendukung Operasional (HPPO) JIS.

Jakpro mengatakan HPPO JIS itu merupakan bagian dari proses penataan Kawasan Olahraga Terpadu yang terletak di Jakarta Utara. Oleh karena itu, perusahaan bersama seluruh stakeholders terkait melakukan mitigasi risiko, serta pemetaan opsi terbaik bagi seluruh pihak yang terlibat dalam masalah warga eks Kampung Bayam.

Direktur Utama Jakpro, Iwan Takwin menyebutkan sebagai BUMD DKI Jakarta yang melakukan pembangunan di atas lahan milik Pemerintah Provinsi (Pemprov) DKI Jakarta, Jakpro senantiasa menaati peraturan sesuai dengan ketentuan perundang-undangan yang berlaku.

"Jakpro selaku pemilik aset HPPO mengapresiasi bantuan Pemprov DKI Jakarta," kata Iwan dalam keterangan tertulis, Rabu (17/1).

Menurutnya, Pemprov DKI telah membantu Jakpro dalam memfasilitasi warga eks Kampung Bayam dengan menyediakan rumah susun (rusun), seperti Rusun Nagrak maupun Rusun Pluit. "Warga diberikan keleluasaan untuk memilih rusun mana yang ingin ditempati secara sukarela," ujarnya.

Pemprov DKI juga memberikan fasilitas pendukung untuk warga, ter-

masuk fasilitas pendidikan ke sekolah terdekat dan bus sekolah di Rusun Nagrak.

Menurutnya, iktikad baik ini merupakan solusi atas perhatian Pemprov DKI Jakarta untuk memberikan fasilitas yang terbaik dan kenyamanan bermukim bagi warga eks Kampung Bayam sesuai regulasi yang berlaku.

Menimbang berbagai perhatian dan fasilitas yang diberikan oleh Pemprov DKI Jakarta kepada warga eks Kampung Bayam saat ini, Jakpro berharap warga menyambut dengan baik dukungan yang diberikan ini.

Dalam keterangan tertulis itu Iwan juga menanggapi sikap warga eks Kampung Bayam Kelompok Tadi Madani yang menolak meninggalkan Kampung Susun Bayam. Mereka juga menggali sumur untuk memenuhi kebutuhan air para penghuni.

Jakpro memohon kerjasama seluruh pihak agar menjaga suasana yang kondusif dan tidak memaksakan kehendak tanpa adanya keputusan dari pihak yang berwenang. Tindakan-tindakan di luar batasan yang berlebihan, seperti memasuki pekarangan secara ilegal dan memaksakan diri memasuki area yang sudah dikunci merupakan perbuatan melawan hukum dan melanggar ketentuan perusahaan.

Dia menuturkan saat ini, sedang berlangsung investigasi dan koordinasi dengan pihak berwenang ihwal adanya pelanggaran aturan yang terjadi pada aset HPPO. Jakpro juga meningkatkan personel pengamanan demi memastikan hal serupa tidak terjadi lagi. ● yan

Kenaikan Tarif Sewa Gedung Pertunjukan untuk Tingkatkan Kualitas Pelayanan

JAKARTA (IM) - Kepala Dinas Kebudayaan (Disbud) DKI Jakarta, Iwan Henry Wardhana mengatakan, kenaikan tarif sewa gedung pertunjukan di Jakarta, untuk meningkatkan kualitas pelayanan ke masyarakat.

Dengan bertambahnya pendapatan dari retribusi, pemerintah berharap bisa mengalokasikan lebih banyak dana untuk pengembangan sumber daya, ujar Iwan dalam keterangan resminya, Rabu (17/1). Selain itu, kata Iwan, kebanyakan gedung pertunjukan yang dikelola Pemerintah Provinsi DKI Jakarta adalah bangunan cagar budaya. Atas dasar itu, perlu perawatan secara berkala untuk memastikan bangunan cagar budaya tetap terawat dan bisa dipakai setiap kegiatan kebudayaan.

"Diharapkan ke depan dengan adanya kenaikan penyesuaian tarif retribusi saat ini sebagai salah satu bentuk pemuliaan atas keberadaan gedung-gedung kesenian dan museum," pungkas Iwan. Diberitakan sebelumnya, Pemprov DKI Jakarta menaikkan tarif sewa gedung pertunjukan seni budaya, salah satunya Taman Ismail Marzuki (TIM).

Penyesuaian tarif retribusi gedung pertunjukan seni budaya itu secara terinci diumumkan Dinas Kebudayaan DKI melalui akun Instagram resmi @disbudki.

"Terdapat penyesuaian tarif retribusi terhadap Aset Daerah yang dimiliki Dinas Kebudayaan Provinsi DKI Jakarta, hal ini berdasarkan Peraturan Daerah Provinsi DKI Jakarta Nomor 1 Tahun 2024 tentang Pajak Daerah dan Retribusi Daerah," demikian keterangan dari unggahan pengumuman di akun @disbudki, dikutip Selasa (16/4).

Budayanan Butet Kartaredjasa mengkritik kebijakan Pemerintah Provinsi DKI Jakarta tersebut. Menurut dia, kebanyakan gedung pertunjukan yang dikelola Pemerintah Provinsi DKI Jakarta adalah bangunan cagar budaya. Atas dasar itu, perlu perawatan secara berkala untuk memastikan bangunan cagar budaya tetap terawat dan bisa dipakai setiap kegiatan kebudayaan.

"Dampaknya akan buruk karena kawan-kawan seni pertunjukan menjadi kehilangan ruang presentasi. Kalau mau mempresentasikan karyanya kan jadi butuh modal yang besar, karena harus menyewa," ujar Butet, Selasa (16/1).

Butet khawatir, kebijakan ini berpotensi menghambat perkembangan seni dan budaya. Sebab, tidak mudah bagi pegiat seni budaya mencari sponsor untuk menutupi kebutuhan penyelenggaraan.

"Itu hambatan, itu satu masalah. Wong kami cari sponsor kan enggak mudah. Itu satu masalah serius," ucap Butet.

Dia pun mendorong Pemprov DKI agar mengembalikan aturan penggunaan gedung pertunjukan yang berlaku pada zaman mantan Gubernur Basuki Tjahaja Purnama alias Ahok. "Seharusnya kembalikan pakai policy yang diberlakukan zaman Ali Sadikin. Itu policy Ali Sadikin yang berlangsung sampai Ahok. Itu tidak membebani seniman," ujar Butet. ● yan

PENGUMUMAN
Direksi PT. CITRA BANGUN PERMATA, berkedudukan di Jakarta Barat ("Perseroan") dengan ini mengumumkan kepada seluruh kreditur Perseroan bahwa berdasarkan Akta Pernyataan Keputusan Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa, No. 05, tanggal 16 Januari 2024 yang dibuat oleh USMAN INA IRAWAN, S.Sos.,S.H.,M.Kn., Notaris di Kabupaten Pangandaran, para pemegang saham telah menyetujui pengurangan modal dasar Perseroan, dari semula Rp. 2.000.000.000,- (dua milyar rupiah) menjadi Rp. 1.000.000.000,- (satu milyar rupiah), pengurangan modal disetor semula Rp. 2.000.000.000,- (dua milyar rupiah) menjadi Rp. 250.000.000,- (dua ratus lima puluh juta rupiah), Menyetujui Perubahan Alamat Perseroan semula beralamat di Citra Garden 1 EXT Blok AF 1 Nomor 8, Rukun Tetangga 013, Rukun Warga 015, Kelurahan Kalideres, Kecamatan Kalideres, Jakarta Barat menjadi beralamat di Citra Garden 1 EXT Blok AE 3 Nomor 6, Rukun Tetangga 011, Rukun Warga 013, Kelurahan Kalideres, Kecamatan Kalideres, Jakarta Barat.

PENGUMUMAN (Penurunan Modal)
Guna memenuhi ketentuan Pasal 44 ayat (2) Undang-Undang Nomor 40 tahun 2007 tentang Perseroan Terbatas PT. DELTA CIPITA SENTOSA, berkedudukan di Tangerang, telah memutuskan penurunan modal dasar dari Rp. 10.000.000.000,- dan modal disetor menjadi Rp. 5.000.000.000,-
Bagi pihak yang berkepentingan dapat mengajukan keberatan dalam jangka waktu 60 hari terhitung dari tanggal pengumuman ini, dengan menyertakan dokumen-dokumen pendukungnya ke alamat: Citra Garden 1 EXT Blok AE 3 Nomor 6, Rukun Tetangga 011, Rukun Warga 013, Kelurahan Kalideres, Kecamatan Kalideres, Jakarta Barat.

4|Metropolis

IDN/ANTARA



PELUNCURAN BUKU KONSTITUSI BUTUH PINTU DARURAT

Ketua MPR Bambang Soesatyo (kedua kanan) berbincang dengan Wakil Ketua MPR Hidayat Nur Wahid (kedua kiri) dan Fadel Muhammad (kiri) dan mantan Ketua MK Jimly Asshiddiqie (kanan) saat peluncuran buku Konstitusi Butuh Pintu Darurat di Jakarta, Rabu (17/1).

Pj Gubernur Heru Resmi Luncurkan Bus Siswa Penyandang Disabilitas

Dengan hadirnya bus khusus ini diharapkan dapat memberikan semangat bagi para siswa disabilitas di Jakarta. Karenanya, Pj Gubernur DKI, Heru Budi mengimbau masyarakat agar mendukung para siswa penyandang disabilitas untuk tetap bersekolah.

JAKARTA (IM) - Pemprov DKI Jakarta melalui Dinas Perhubungan (Dishub) DKI Jakarta resmi meluncurkan bus siswa sekolah penyandang disabilitas.

Pj Gubernur DKI Jakarta, Heru Budi Hartono mengatakan, nantinya secara bertahap jumlah armada bus bagi penyandang disabilitas akan terus ditambah seiring dengan fasilitas yang juga akan ditingkatkan berdasarkan hasil evaluasi.

Tak hanya itu, dengan hadirnya bus khusus ini diharapkan dapat memberikan semangat bagi para siswa disabilitas di Jakarta.

"Kebutuhan dari Kepala Dinas Perhubungan seharusnya 80 (unit bus). Saat ini baru lima bus yang sudah disiapkan. Untuk itu ini (bus bagi penyandang disabilitas) diharapkan dapat memberi semangat, dan ini menjadi per-

hatian khusus bagi Pemprov DKI. Kami secara bertahap akan meningkatkan pelayanan, juga menambah armada bus untuk anak berkebutuhan khusus," ujar Heru di Pendopo Balai Kota, Jakarta Pusat, Rabu (17/1).

Heru juga mengimbau masyarakat agar mendukung para siswa penyandang disabilitas untuk tetap bersekolah.

Sejalan dengan hal tersebut, Pemprov DKI Jakarta juga terus berupaya memberikan fasilitas terbaik untuk meningkatkan semangat bagi para penyandang disabilitas untuk menimba ilmu.

"Saya imbau kepada masyarakat, mereka (penyandang disabilitas) juga ingin sekolah. Jadi jika ada warga atau rekan kita yang merupakan penyandang disabilitas untuk diberikan semangat kepada mereka bahwa mereka agar

mau sekolah. Dan tidak harus di rumah, karena harus sekolah," harapnya.

Sementara itu, Kepala Dinas Perhubungan (Kadishub) DKI Jakarta, Syafrin Liputo menerangkan beragam fasilitas yang terdapat dalam bus khusus penyandang disabilitas.

Ia mengatakan, untuk kapasitas dapat digunakan bagi tujuh penumpang dengan kursi roda, sepuluh tempat duduk, dan 19 penumpang berdiri.

Armada bus dilengkapi dengan CCTV dan lantai tektil yang berguna sebagai panduan berjalan bagi para siswa penyandang disabilitas tuna netra.

"Jadi mereka terfasilitasi dengan baik. Untuk teknologinya disiapkan hidrolik, sehingga kursi roda tidak harus didorong tapi cukup ditempatkan di platform dan lifting (diangkat ke bus, kemudian masuk, dan sebaliknya)," terang Syafrin.

Selain itu, upaya Pemprov DKI Jakarta tersebut mendapat apresiasi dari Staf Khusus Presiden Angkie Yudistia.

Menurutnya, upaya tersebut sejalan dengan visi misi pemerintah pusat dan sesuai dengan amanat Undang-

undang Nomor 8 Tahun 2016 yang mengatur tentang akomodasi yang layak bagi penyandang disabilitas.

"Kita melihat hari ini adik-adik penyandang disabilitas dan keluarga tidak perlu khawatir kalau ke sekolah. Karena fasilitasnya sudah ada dari Jakarta dan diakomodir oleh Pemprov DKI. Harapannya DKI Jakarta menjadi percontohan untuk provinsi lainnya. Mudah-mudahan ini dapat diterapkan di provinsi lainnya karena ini sangat membantu penyandang disabilitas, sehingga mereka bisa sekolah

seperti yang diharapkan," jelas Angkie.

Untuk diketahui, rute bus sekolah khusus penyandang disabilitas saat ini baru melayani lima rute. Adapun rute tersebut yaitu, Rorotan - Marunda yang melewati SLB Negeri 8, Plumpang - Kemayoran melewati SLB Negeri 9, YPAC Kebayoran Baru yang terdiri dari tiga rute meliputi Kali Deres, Lubang Buaya, dan Muara Baru. Rute tersebut dipilih berdasarkan lokasi SLB dan dinilai dari banyak siswa yang membutuhkan akomodasi. ● yan

Heru Nyatakan Siap Bahas Kenaikan Pajak Hiburan dengan DPRD DKI

JAKARTA (IM) - Pejabat (Pj) Gubernur DKI Jakarta, Heru Budi Hartono menyatakan kesiapannya bersama jajaran membahas kembali kenaikan pajak hiburan yang ditetapkan sebesar 40 hingga 75 persen dengan DPRD DKI Jakarta.

"Nanti kita bahas lagi soal pajak hiburan yang naik 40 persen," kata Heru di Balai Kota DKI, Jakarta, Rabu (17/1).

Sebelumnya, DPRD DKI meminta Badan Pendapatan Daerah (Bapenda) DKI Jakarta bisa mengkoreksi kenaikan pajak hiburan yang mencapai 40-75 persen agar jangan sampai memberatkan pelaku usaha.

"Itu kan bisa dikoreksi," kata Ketua DPRD DKI Jakarta, Prasetyo Edi Marsudi (Pras) kepada wartawan di gedung DPRD DKI Jakarta, Rabu (17/1).

Pras menuntukkan pihaknya akan melaksanakan rapat pimpinan bersama Bapenda DKI terkait kenaikan pajak hiburan tersebut. Dia menilai tentunya sejumlah tempat hiburan yang terkena imbas bisa saja bangkrut sehingga perlu ada evaluasi kembali.

"Sekarang kan naik sampai ke 40 persen, pertanyaannya pemerintah juga harus melihat, kan beda-beda Jakarta, Jawa Barat, dan Surabaya," terangnya.

Menurut dia, sebagai pemerintah daerah sudah seharusnya bijak memutuskan

hal itu dengan melihat demografi agar tidak menimbulkan pengakhiran hubungan kerja (PHK) karyawan di dalamnya.

"Kalau 40 persen mati bos orang pada tutup, PHK," tuturnya.

Maka dari itu, dia meminta pemerintah untuk tidak membuat peraturan yang tidak memberatkan masyarakat seperti pajak hiburan yang menurutnya bisa dikaji kembali.

Pajak hiburan telah diatur dalam Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2022 tentang Hubungan Keuangan antara Pemerintah Pusat dan Pemerintah Daerah (HKPD).

Dalam aturan itu, disebutkan bahwa pajak barang dan jasa tertentu (PBJT) untuk jasa hiburan pada diskotek, karaoke, klub malam, bar, dan mandi uap/spa ditetapkan paling rendah 40 persen dan paling tinggi 75 persen.

Sebelumnya, Menteri Pariwisata dan Ekonomi Kreatif (Menparekraf) Sandiaga Salahuddin Uno memastikan bahwa penetapan pajak bagi penyedia jasa hiburan sebesar 40 persen hingga 75 persen tidak akan mematikan usaha sektor pariwisata.

"Kami pastikan bahwa filosofi kebijakan pemerintah ini adalah memberdayakan dan memberikan kesejahteraan, bukan untuk mematikan usaha. Jadi jangan khawatir, kita tetap fasilitasi," kata Sandiaga dalam acara Weekly Brief with Sandi Uno di Jakarta, Rabu lalu. ● yan

Jakarta Diguyur Hujan Deras, 2 RT Dilaporkan Terendam Banjir

JAKARTA (IM) - Sebanyak 2 Rukun Tetangga (RT) dilaporkan terendam banjir akibat hujan deras yang melanda sejumlah wilayah DKI Jakarta, pada Rabu (17/1).

Berdasarkan informasi Peringatan dini cuaca wilayah Jabodetabek yang dirilis BMKG Rabu tanggal 17 Januari 2024 dari pukul 13.20 WIB hingga Pukul 15.30 WIB, telah terjadi hujan dengan intensitas sedang hingga lebat yang melanda wilayah DKI Jakarta dan sekitarnya.

"BPBD mencatat terdapat genangan di 2 RT atau 0,006% dari 30.772 RT," kata Kapusdatin BPBD Provinsi DKI Jakarta, M. Yohan saat dihubungi, Rabu (17/1).

Adapun data wilayah yang terdampak akibat hujan deras sebagai berikut: Jakarta Selatan terdapat 2 RT yang terdiri dari Kel. Cilandak Timur dengan jumlah 2 RT dan Ketinggian mencapai 55 cm. Penyebabnya curah

hujan yang tinggi dan luapan Kali Krukut

Yohan menjelaskan bahwa pihaknya mengerahkan personel untuk memonitor kondisi genangan di setiap wilayah dan mengkoordinasikan bersama seluruh pihak terkait untuk melakukan penyedotan genangan dan memastikan tali-tali air berfungsi.

"BPBD DKI mengimbau kepada masyarakat agar tetap berhati-hati dan waspada terhadap potensi genangan," jelasnya. ● yan

FOTO: ANT



DEKLARASI PENGAWASAN PERSIDANGAN PEMILU DAN PILKADA 2024
Ketua KY Amzulian Rifai (ketiga kanan) bersama Ketua KPU Hasyim Asy'ari (kedua kanan), Ketua Bawaslu Rahmat Bagja (ketiga kiri), Dekan Fakultas Hukum UI Parulian Paldi Artonag (kanan), Manajer Program Perjudum Fadli Ramadhani (kiri), dan Sekretaris Kemempora Gunawan Suswantoro (kedua kiri) menunjukkan dokumen Deklarasi pengawasan persidangan perkara pemilu dan pilkada untuk peradilan yang jujur dan adil di Jakarta, Rabu (17/1).

PEMBERITAHUAN PENURUNAN MODAL PT. ELITE TRAVEL SERVICE
Dengan ini diberitahukan kepada seluruh pihak yang berkepentingan/Para Kreditur dari PT. ELITE TRAVEL SERVICE, berkedudukan di Jakarta Utara. Berdasarkan hasil Keputusan Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa PT. ELITE TRAVEL SERVICE tanggal 10 Januari 2024 telah diputuskan penurunan Modal Dasar yang semula dari Rp. 2.400.000,- (dua miliar empat ratus juta Rupiah) menjadi Rp. 500.000.000,- (lima ratus juta Rupiah) dan Modal ditempatkan dan disetor semula dari Rp. 600.000.000,- (enam ratus juta) menjadi Rp. 500.000.000,- (lima ratus juta Rupiah) serta menyetujui perubahan pasal 4 tertentang Modal Anggaran Dasar Perseroan.
Demikian hasil keputusan ini diberitahukan untuk diketahui
Jakarta, 17 Januari 2024
DIREKSI

PENGUMUMAN
Bawah, berdasarkan akta Keputusan Para Pemegang Saham Secara Sirkuler tanggal 15 Januari 2024 Nomor 8, yang dibuat dihadapan AGUNG SETIAWAN BADARUDIN, SH, Notaris Jakarta Selatan, telah dikwidi dan dibubarkan Perseroan Terbatas PT. MIGARI RAYA GLOBAL berkedudukan di Jakarta Selatan.
Kepada mereka yang mempunyai piutang dan hutang kepada Perseroan, harap menghubungi Nn MIRA SYAMSIAH AHMAD selaku Komisaris, selaku Likwidator untuk menyelesaikan hal tersebut dalam jangka waktu 60 (enam puluh) hari, terhitung sejak pengumuman ini.
PT MIGARI RAYA GLOBAL LIKWIDATOR

PANGKALAN RAPAT UMUM PEMEGANG SAHAM LUAR BIASA PT PRIMASID ANDALANUTAMA (Perseroan)
Dengan ini Direksi Perseroan mengundang Para Pemegang Saham Perseroan untuk menghadiri Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa ("Rapat") yang akan diadakan pada:
Hari/Tanggal : Jumat, 02 Februari 2024
Waktu : 10.00 WIB s/d selesai
Tempat : Ruang Inkopal Blok C no.48, Jl. Boulevard Barat Raya, Kelapa Gading, Jakarta Utara
Dengan agenda Rapat sebagai berikut :
1. Rencana pengoperan hak-hak atas saham dalam Perseroan
2. Memutuskan hal-hal lain yang dianggap perlu dalam Perseroan.
Catatan :
Iklan ini mohon dianggap sebagai undangan.
Jakarta, 18 Januari 2024
Hormat Kami
Direksi PT PRIMASID ANDALANUTAMA